

## ラ・アトレが名古屋市のサ高住2棟を取得 医療対応型高齢者住宅の展開を拡大

所有、管理・運営、アドバイザー業務の役割分担で展開加速

各種不動産事業を手掛ける(株)ラ・アトレは、さる4月3日、名古屋市のサービス付き高齢者向け住宅「ナーシングホーム JAPAN」と「ナーシングホーム OASIS」の2棟を取得した。

物件での生活支援サービスの提供、訪問介護・看護事業は、従前から運営業務を受託してきたナースコール(株)が担当。引き続き、医療対応を強化した高齢者住宅として、がん・難病専門の終末期ケアに特化した、24時間体制の在宅医療サービスを提供する。ラ・アトレでは、需要の高まりが見込まれる高齢者向け住宅事業に関する知見を深め、今後も同様の物件の取得を拡大していく方針だ。

なお、本プロジェクトは、高齢者住宅事業に特化した各種アドバイザーサービスを提供するリエゾン・パートナーズ(株) (以下リエゾン) と、ナースコールの大株主であるプライベートエクイティ・ファンドの運営を行なうJ-STAR(株)との提携によるもの。

ラ・アトレでは本プロジェクトを契機に、リエゾン、J-STARとの提携関係を強化し、今後も新規の事業展開において、リエゾンをアドバイザーとしてラ・アトレが不動産の保有、ナースコールが運営という役割分担により、3社協働で医療対応型の高齢者住宅事業を拡大していく方針だ。

(株)ラ・アトレ

☎ 03-5405-7300 / <http://www.lattrait.co.jp/>



「ナーシングホーム OASIS」



「ナーシングホーム JAPAN」