

ラ・アトレ、ベストライフの 住宅型有料老人ホームを取得

多様な不動産事業を全国展開する(株)ラ・アトレは、このほど、(株)ベストライフが保有するさいたま市南区の住宅型有料老人ホーム「ラ・ヴィ南浦和Ⅱ」の土地・建物を取得したことを明らかにした。同社は昨年3月、名古屋市でサービス付き高齢者向け住宅2棟、今年2月には札幌市で介護関連施設1棟を取得し、高齢者向け住宅事業への参入を進めてきた。今回の取得は、首都圏を中心に有料老人ホームを全国展開するベストライフの実績を評価し、決定に至ったという。

ラ・ヴィ南浦和Ⅱは、敷地面積863.52㎡、鉄筋コンクリート造・地上3階建て、居室総数50室（全室個室）、延床面積1,549.80㎡。2005年8月に開設され、「24時間介護・看護」を特徴とする。

「脱特化全方位型ビジネスモデル」を推進し、シニアアセットの取

得運用を強化する同社にとって、重要な投資物件であり、取得に際してはリエゾン・パートナーズ(株)がアドバイザーとなった。



24時間介護・看護が特徴の「ラ・ヴィ南浦和Ⅱ」

ラ・アトレ <http://www.lattrait.co.jp/>